

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



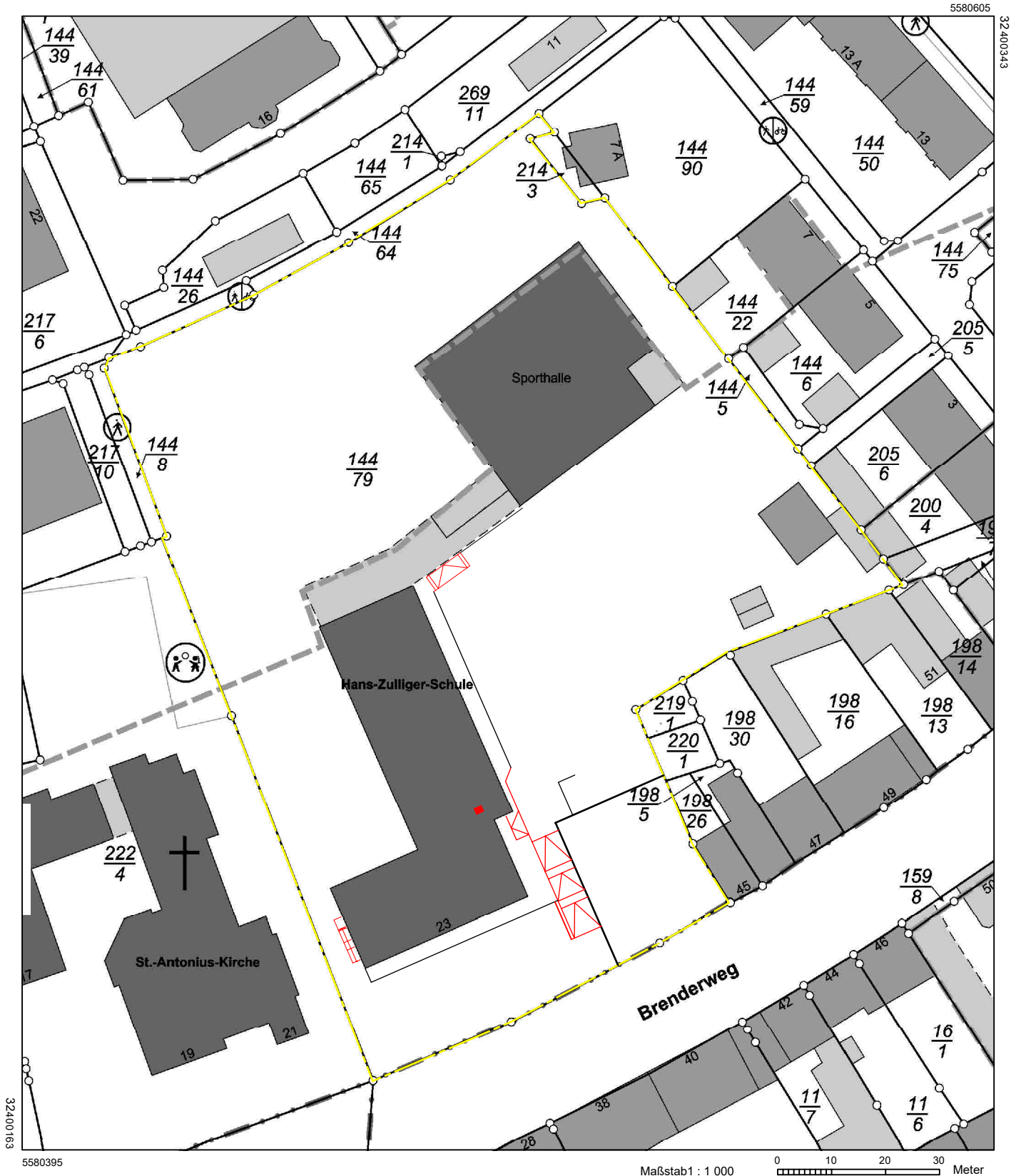
Rheinland-Pfalz

VERMESSUNGS- UND
KATASTERAMT
OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 29.01.2020

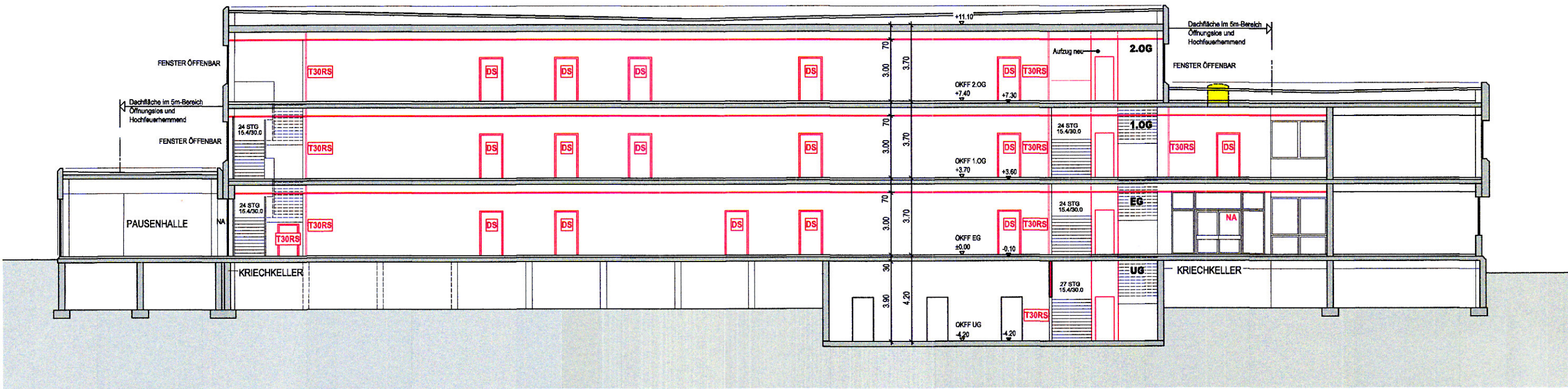
Flurstück: 144/79
Flur: 14
Gemarkung: Neuendorf
Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen

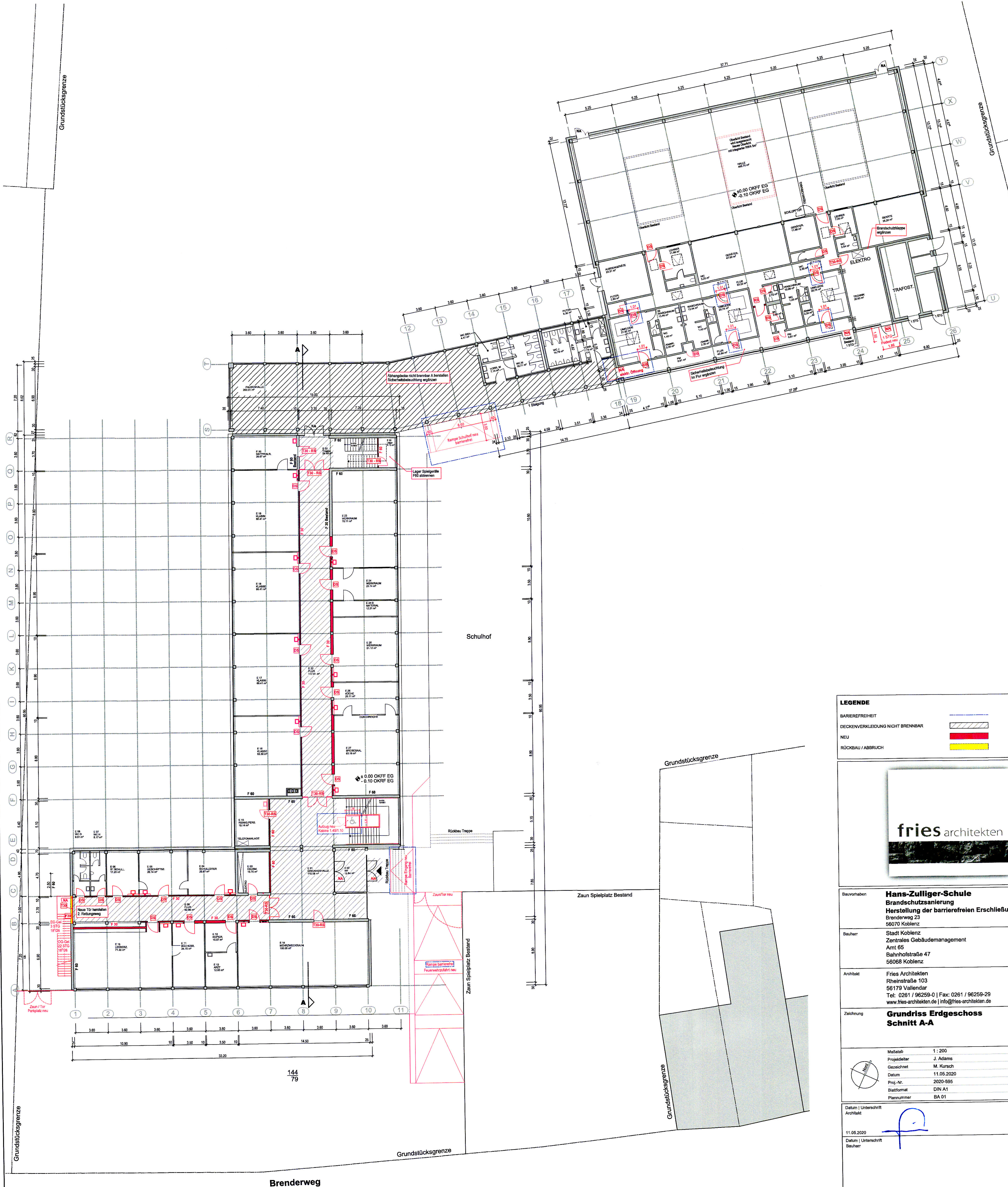


Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch das Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus.



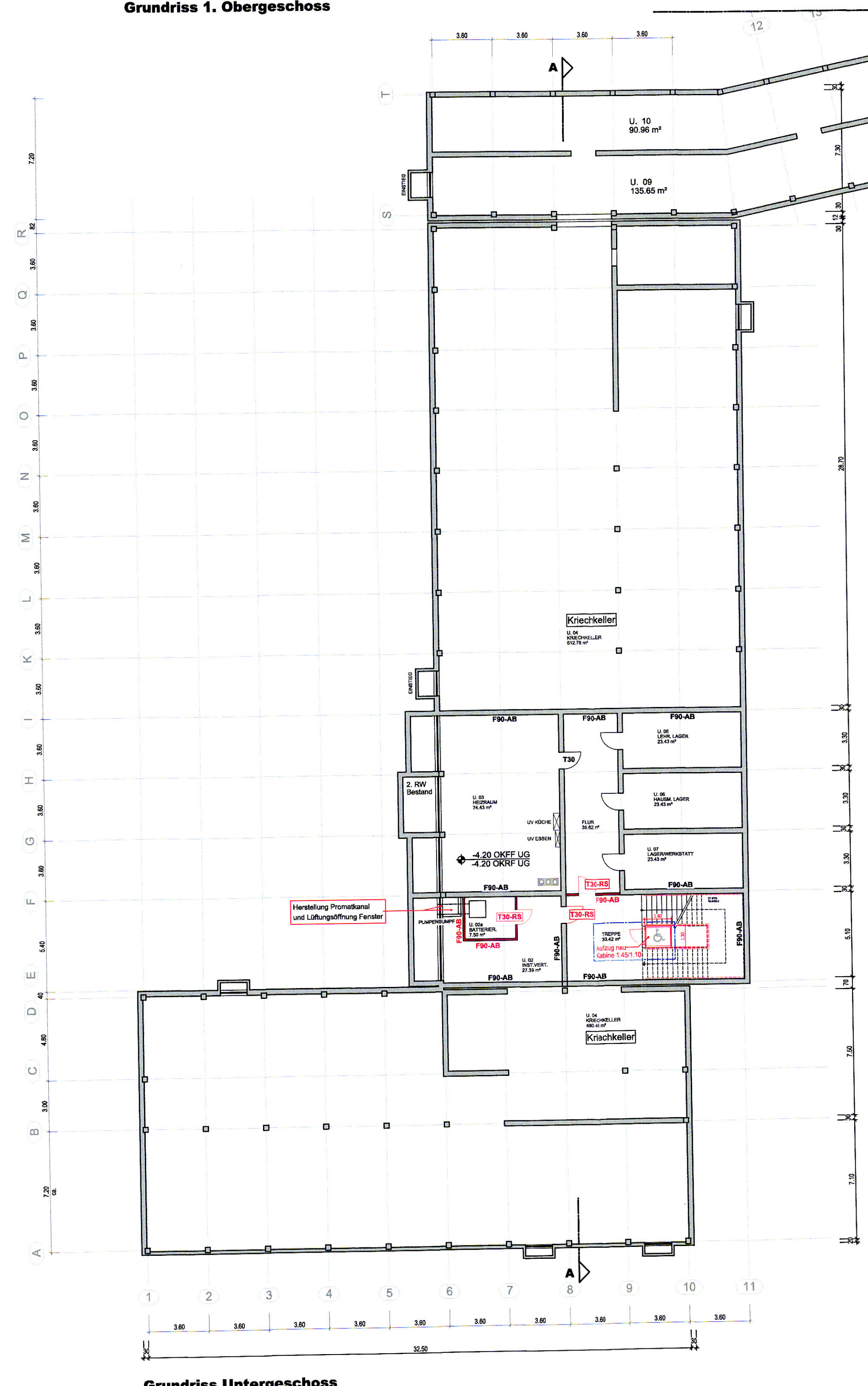
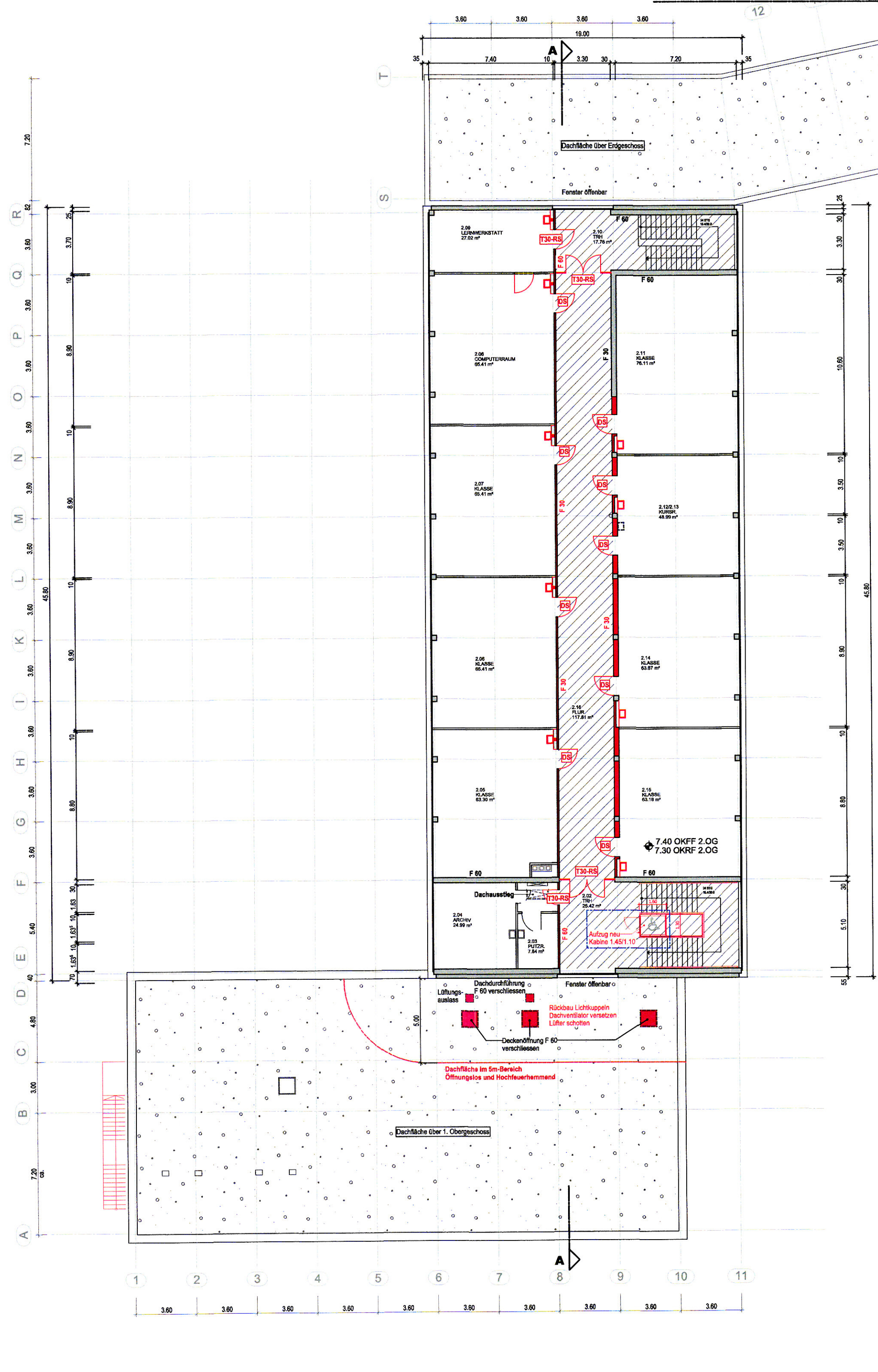
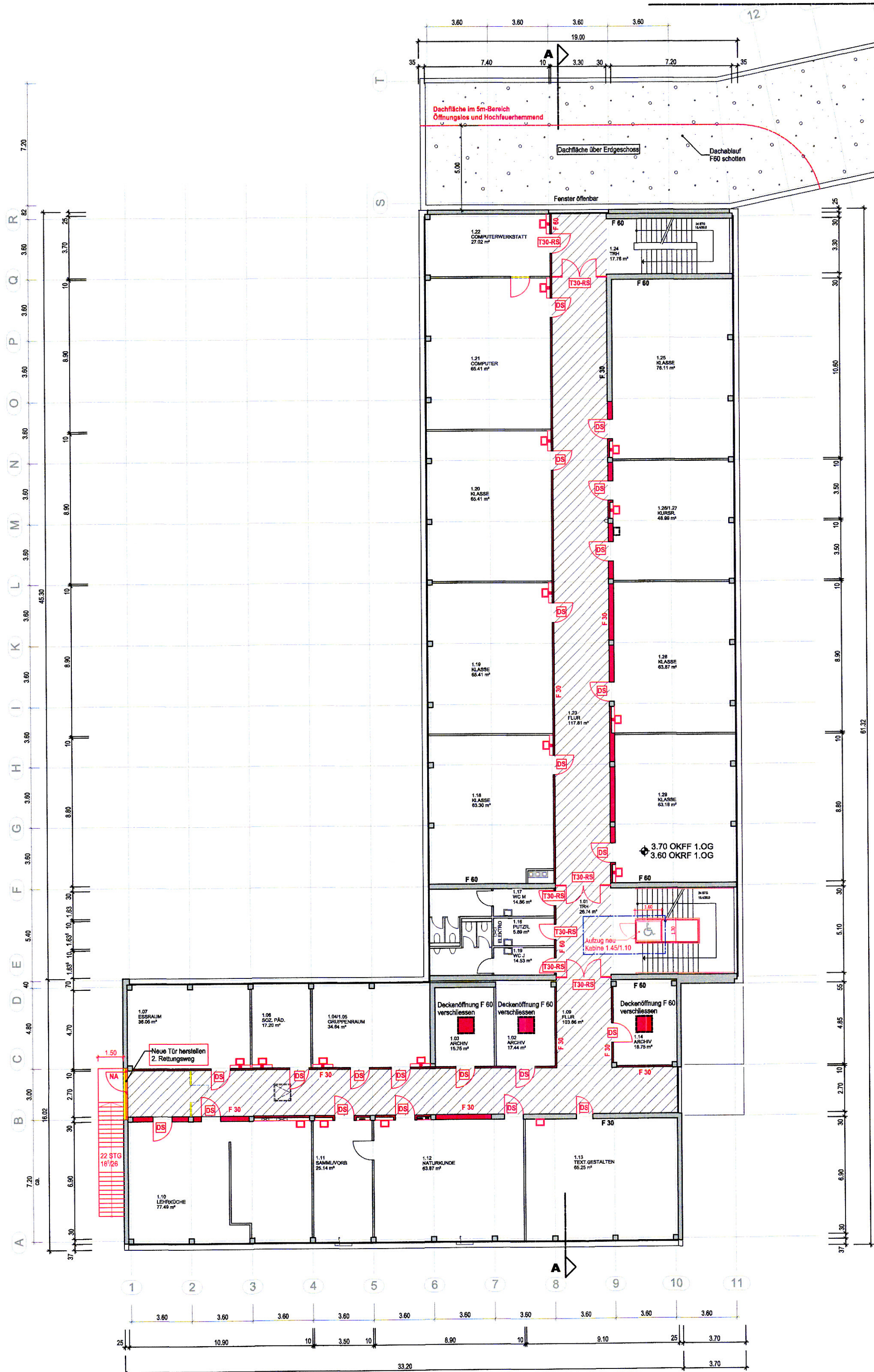
Schnitt A-A



LEGENDE	
BARRIEREFREIHEIT	
DECKENVERLEIDUNG NICHT BRENNBAR	
NEU	
ROCKBAU / ABRUCH	



Bauherr	Hans-Zulliger-Schule Brandschutzsanierung Herstellung der barrierefreien Erschließung Brenderweg 23 56070 Koblenz
Bauherr	Stadt Koblenz Zentrales Gebäudemanagement Amt 65 Bahnhofstraße 47 56088 Koblenz
Architekt	Fries Architekten Rheinstraße 103 56178 Vallendar Tel.: 0261 / 96259-0 Fax: 0261 / 96259-29 www.fries-architekten.de info@fries-architekten.de
Zeichnung	Grundriss Erdgeschoss Schnitt A-A
Maßstab	1:200
Projektleiter	J. Adams
Gezeichnet	M. Kursch
Datum	11.05.2020
Proj.-Nr.	2020-595
Blattformat	DIN A1
Planenummer	BA 01
Datum Unterschrift Architekt	
11.05.2020 Datum Unterschrift Bauherr	



LEGENDE

BARIEREFREIHEIT

DECKENVERKLEIDUNG NICHT BRENNBAR

NEU

RÜCKBAU / ABRUCH

fries architekten

Bauvorhaben: **Hans-Zulliger-Schule**
Brandschutzanierung
Herstellung der barrierefreien Erschließung
Brenderweg 23
56070 Koblenz

Bauherr: Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

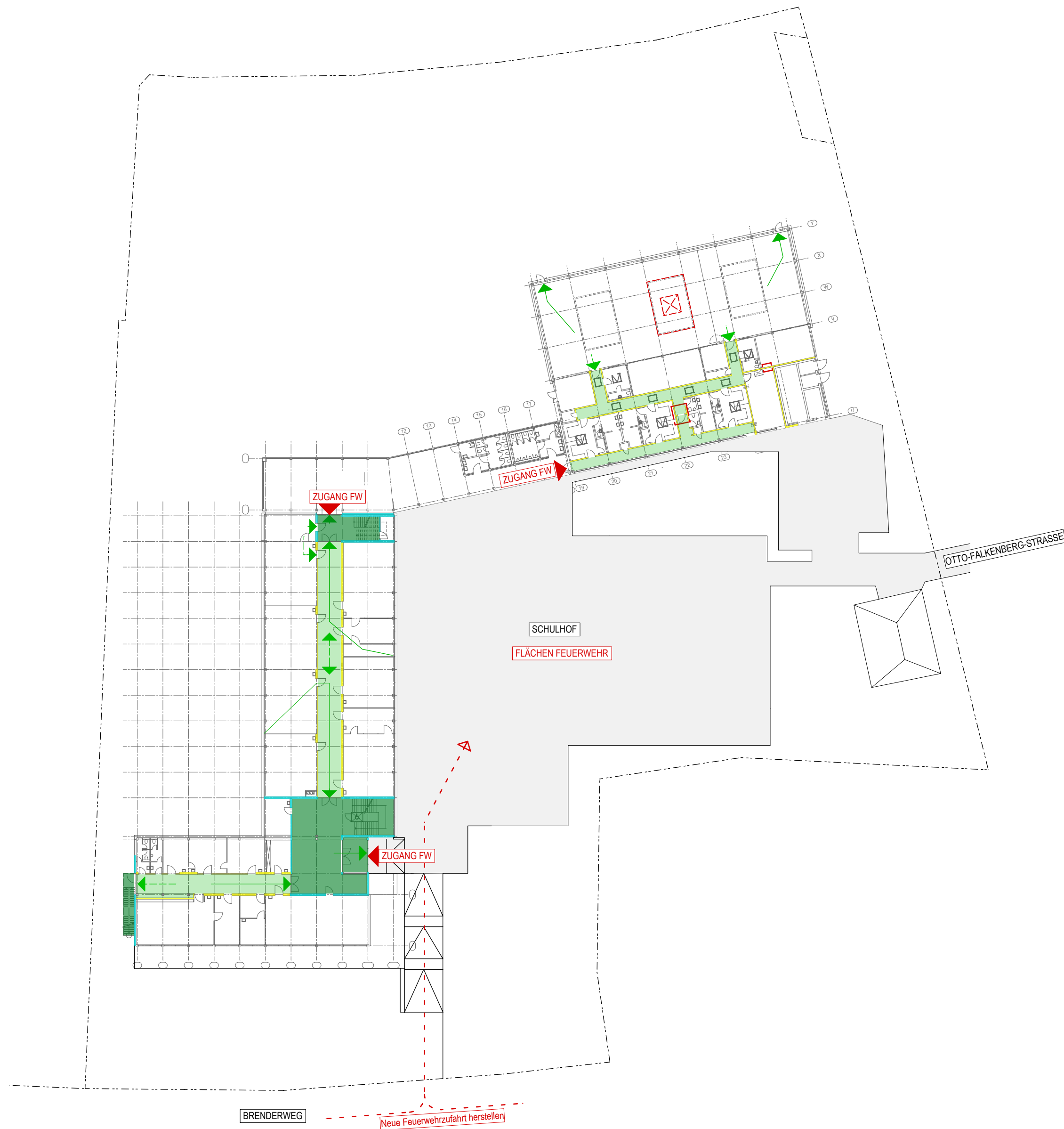
Architekt: Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel.: 0261 / 96259-0 | Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de | info@fries-architekten.de

Zeichnung: **Grundriss Untergeschoss**
Grundriss 1. Obergeschoss
Grundriss 2. Obergeschoss

Maßstab: 1:200
Projizient: J. Adams
Gezeichnet: M. Kursch
Datum: 11.05.2020
Proj.-Nr.: 2020-695
Blattformat: DIN A1
Plannummer: BA 02

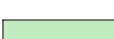
Datum | Unterschrift
Architekt:

11.05.2020
Datum | Unterschrift
Bauherr:



Legende:

BAUTEILBEZEICHNUNG
Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501

- | | |
|---|---|
|  | Wand in Bauart Brandwand
<i>F90 A-M / RE-M 90</i> |
|  | Feuerbeständige Wand
<i>F90-AB / (R)EI 90</i> |
|  | Hochfeuerhemmende Wand
<i>F60 / (R)EI 60</i> |
|  | Feuerhemmende Wand
<i>F30 / (R)EI 30</i> |
|  | Notwendige Treppe / Treppenraum |
|  | Notwendiger Flur |
| FST | Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092
<i>FST</i> |
| DS | Dichtschießende Tür
<i>DS / S_e</i> |
| DSS | Dicht- und Selbstschießende Tür
<i>DSS / S_e C5</i> |
| RS | Rauchschutztür nach DIN 18095
<i>RS / S_{sm} C5</i> |
| T30 | Feuerhemmende Tür
<i>T30 / EI:30 C5</i> |
| T30-RS | Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür
<i>T30-RS / EI:30 S_{sm} C5</i> |
| T90 | Feuerbeständige Tür
<i>T90 / EI:90 C5</i> |
| T90-RS | Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür
<i>T90-RS / EI:90 S_{sm} C5</i> |
| G30 | Feuerhemmende Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
<i>G90 / E90</i> |
| G90 | Feuerbeständige Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
<i>G90 / E90</i> |
| F30 | Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss
<i>F30 / EI:30</i> |
| F90 | Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss
<i>F90 / EI:90</i> |
|  | Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen (Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.) |
|  | Nachbargebäude / Bestand ohne brandschutztechn. Beurteilung |
|  | 1. Rettungsweg mit Lauflänge |
|  | 2. Rettungsweg |

! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:

Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Architekt:

Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel: 0261 / 96259-0
Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de
info@fries-architekten.de

Projekt

**Hans-Zullinger-Schule
Brandschutzsainierung
Brenderweg 23
56070 Koblenz**

Projektnummer

2020-595

Planinhalt

Übersichtsplan Feuerwehr

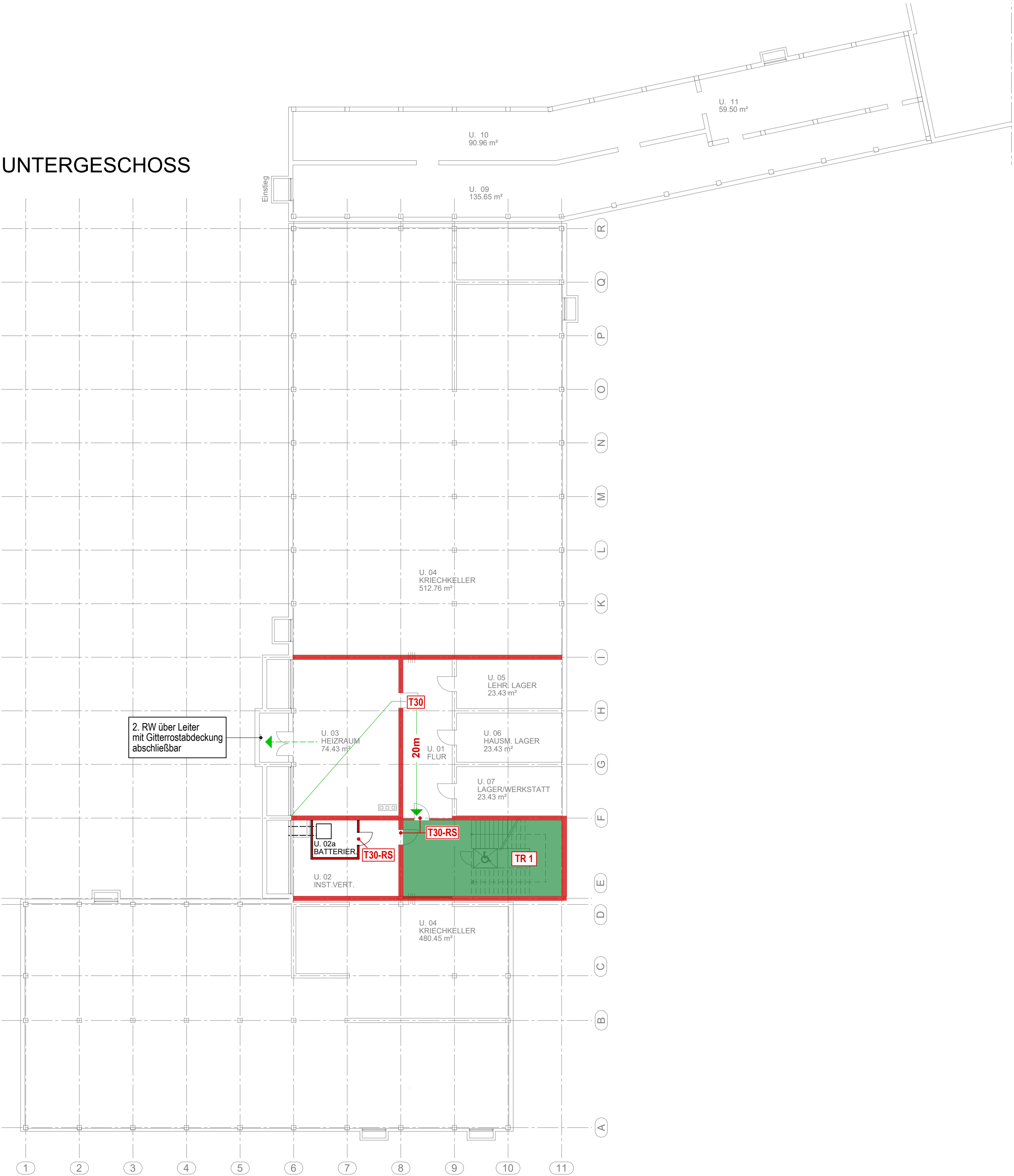
Planstand

05.02.2020

Maßstab

1 : 500

UNTERGESCHOSS



Legende:

BAUTEILBEZEICHNUNG
Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501

- Wand in Bauart Brandwand
F30 A-M / RE-M 90
- Feuerbeständige Wand
F90-AB / (R)EI 90
- Hochfeuerhemmende Wand
F60 / (R)EI 60
- Feuerhemmende Wand
F30 / (R)EI 30
- Notwendige Treppe / Treppenraum
- Notwendiger Flur
- FST
Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092
FST
- DS
Dichtschießende Tür
DS / S_e
- DSS
Dicht- und Selbstschießende Tür
DSS / S_e C5
- RS
Rauchschutztür nach DIN 18095
RS / S_{sm} C5
- T30
Feuerhemmende Tür
T30 / EI:30 C5
- T30-RS
Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür
T30-RS / EI:30 S_{sm} C5
- T90
Feuerbeständige Tür
T90 / EI:90 C5
- T90-RS
Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür
T90-RS / EI:90 S_{sm} C5
- G30
Feuerhemmende Brandschutzverglasung
ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
G30 / E90
- G90
Feuerbeständige Brandschutzverglasung
ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
G90 / E90
- F30
Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss
F30 / EI:30
- F90
Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss
F90 / EI:90
- Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen
(Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.)
- Nachbargebäude / Bestand
ohne brandschutztechn. Beurteilung
- 1. Rettungsweg mit Lauflänge
- 2. Rettungsweg

! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:

Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Architekt:

Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel: 0261 / 96259-0
Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de
info@fries-architekten.de

Projekt

Hans-Zullinger-Schule
Brandschutzsainierung
Brenderweg 23
56070 Koblenz

Projektnummer

2020-595

Planinhalt

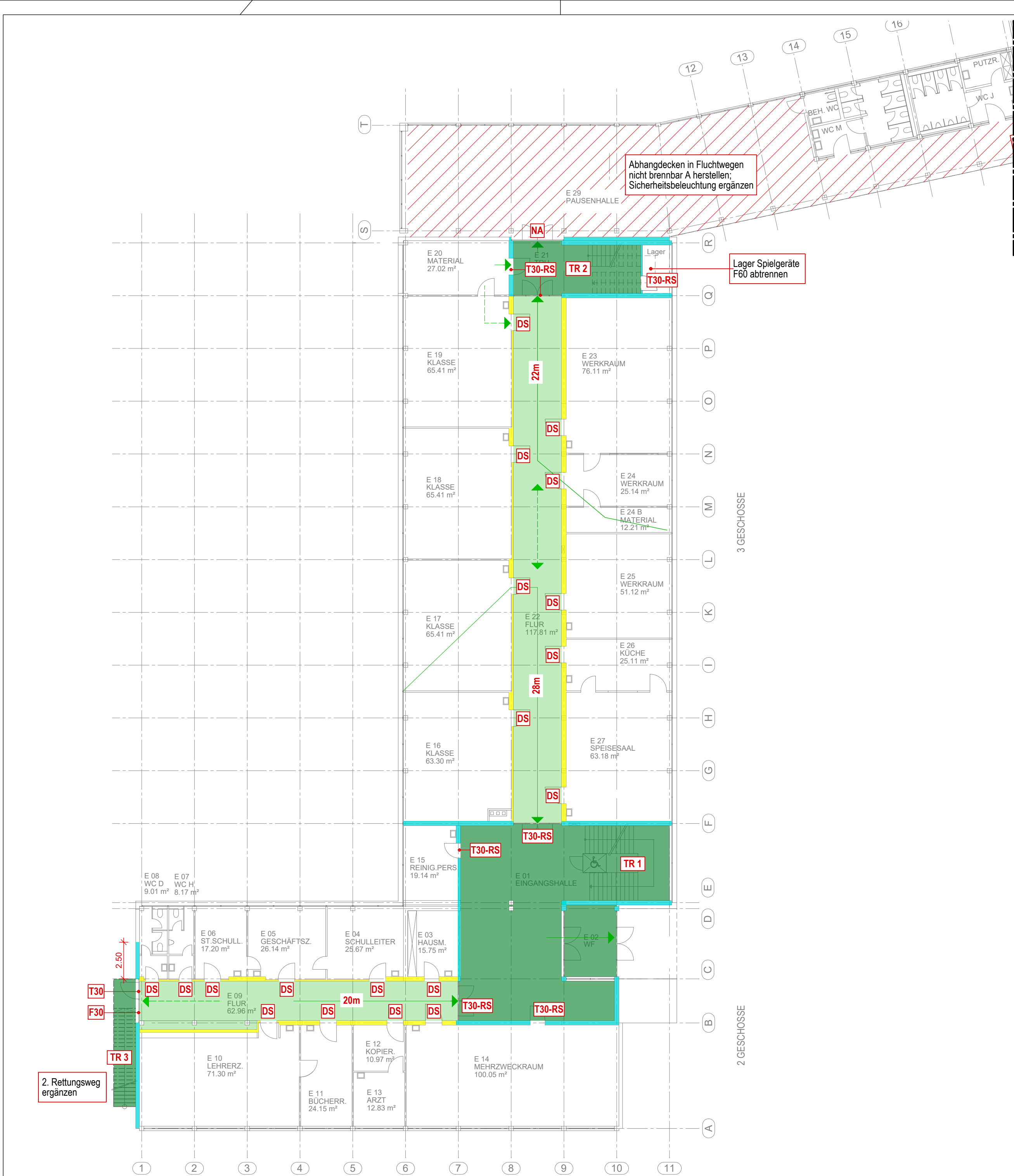
Grundriss Untergeschoß

Planstand

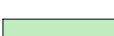
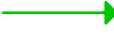
12.05.2020

Maßstab

1 : 200



Legende:

BAUTEILBEZEICHNUNG <i>Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501</i>	
	Wand in Bauart Brandwand <i>F90 A+M / REI-M 90</i>
	Feuerbeständige Wand <i>F90-AB / (REI) 90</i>
	Hochfeuerhemmende Wand <i>F60 / (REI) 60</i>
	Feuerhemmende Wand <i>F30 / (REI) 30</i>
	Notwendige Treppe / Treppenraum
	Notwendiger Flur
FST	Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092 <i>FST</i>
DS	Dichtschießende Tür <i>DS / S_a</i>
DSS	Dicht- und Selbstschießende Tür <i>DSS / S_a C5</i>
RS	Rauchschutztür nach DIN 18095 <i>RS / S_{sm} C5</i>
T30	Feuerhemmende Tür <i>T30 / EI30 C5</i>
T30-RS	Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür <i>T30-RS / EI30 S_{sm} C5</i>
T90	Feuerbeständige Tür <i>T90 / EI90 C5</i>
T90-RS	Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür <i>T90-RS / EI90 S_{sm} C5</i>
G30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts <i>G30 / E30</i>
G90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts <i>G90 / E90</i>
F30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss <i>F30 / EI30</i>
F90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss <i>F90 / EI90</i>
	Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen (Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.)
	Nachbargebäude / Bestand ohne brandschutztechn. Beurteilung
	1. Rettungsweg mit Lauflänge
	2. Rettungsweg

! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:

Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Architekt:

Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel: 0261 / 96259-0
Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de
info@fries-architekten.de

Projekt

**Hans-Zullinger-Schule
Brandschutzsainierung
Brenderweg 23
56070 Koblenz**

Projektnummer

2020-595

Planinhalt

Grundriss Erdgeschoss

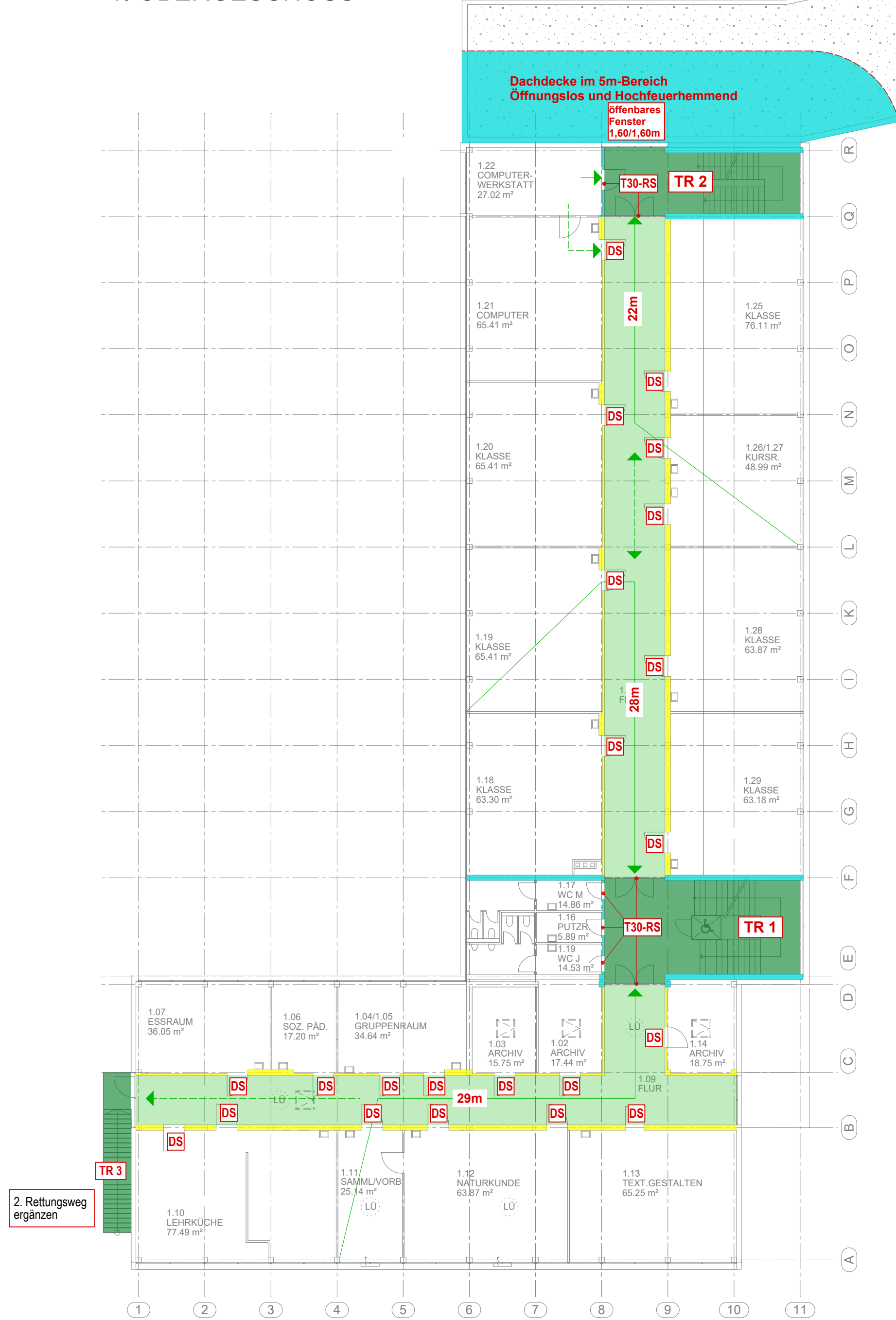
Planstand

12.05.2020

Maßstab

1 : 200

1. OBERGESCHOSS



Legende:	
BAUTEILBEZEICHNUNG	
Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501	
	Wand in Bauart Brandwand F30 A-M / RE-M 90
	Feuerbeständige Wand F90-AB / (R)EI 90
	Hochfeuerhemmende Wand F60 / (R)EI 60
	Feuerhemmende Wand F30 / (R)EI 30
	Notwendige Treppe / Treppenraum
	Notwendiger Flur
FST	Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092 FST
DS	Dichtschießende Tür DS / S _e
DSS	Dicht- und Selbstschießende Tür DSS / S _e C5
RS	Rauchschutztür nach DIN 18095 RS / S _{sm} C5
T30	Feuerhemmende Tür T30 / EI:30 C5
T30-RS	Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür T30-RS / EI:30 S _{sm} C5
T90	Feuerbeständige Tür T90 / EI:90 C5
T90-RS	Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür T90-RS / EI:90 S _{sm} C5
G30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts G30 / E30
G90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts G90 / E90
F30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss F30 / EI30
F90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss F90 / EI90
	Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen (Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.)
	Nachbargebäude / Bestand ohne brandschutztechn. Beurteilung
	1. Rettungsweg mit Lauflänge
	2. Rettungsweg

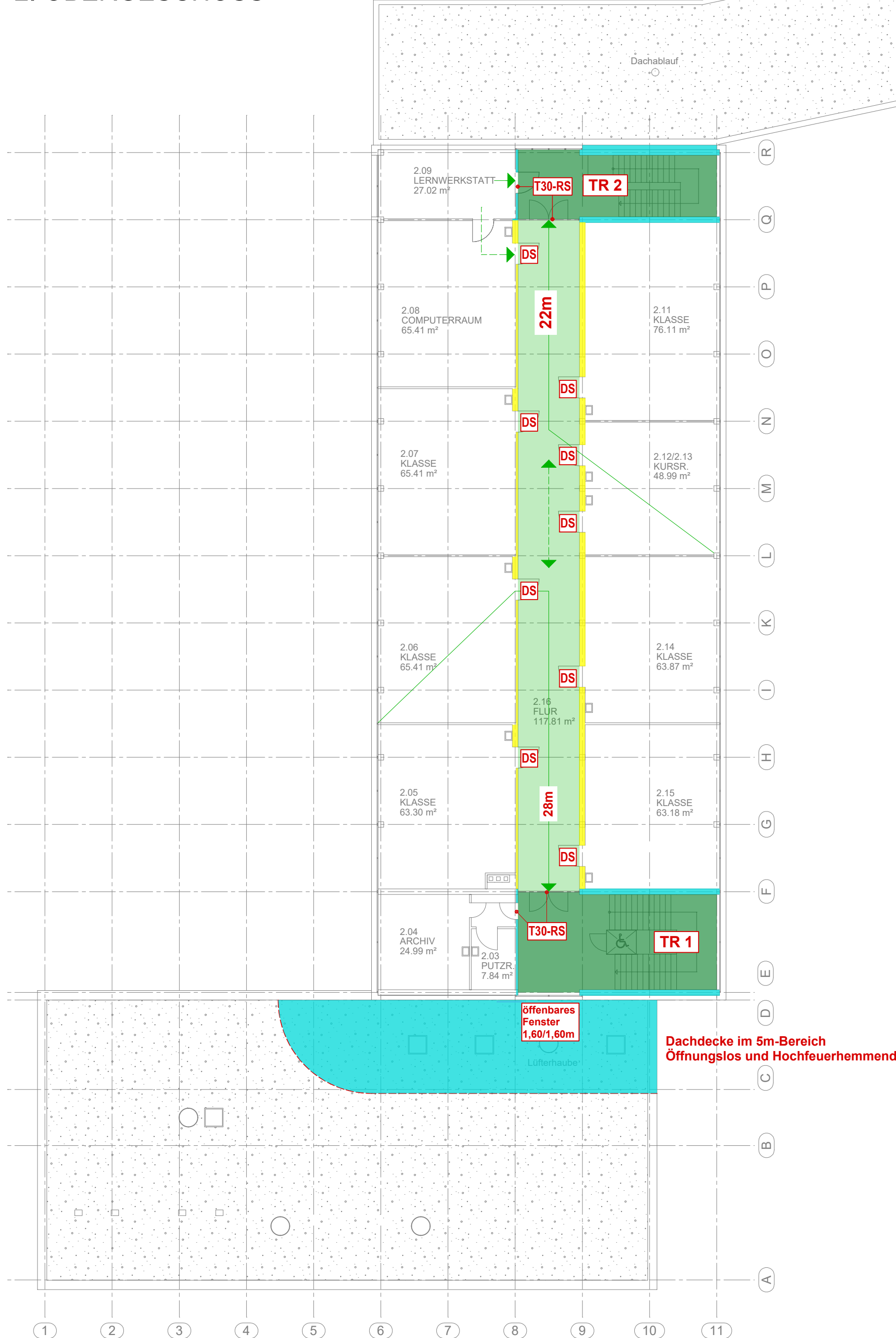
! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:	Architekt:
Stadt Koblenz Zentrales Gebäudemanagement Amt 65 Bahnhofstraße 47 56068 Koblenz	Fries Architekten Rheinstraße 103 56179 Vallendar Tel: 0261 / 96259-0 Fax: 0261 / 96259-29 www.fries-architekten.de info@fries-architekten.de

Projekt	Hans-Zullinger-Schule Brandschutzsainierung Brenderweg 23 56070 Koblenz
Projektnummer	2020-595
Planinhalt	Grundriss 1. Obergeschoss
Planstand	12.05.2020
Maßstab	1 : 200

2. OBERGESCHOSS



Legende:

BAUTEILBEZEICHNUNG
Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501

- Wand in Bauart Brandwand
F30 A-M / RE-M 90
- Feuerbeständige Wand
F90-AB / (R)EI 90
- Hochfeuerhemmende Wand
F60 / (R)EI 60
- Feuerhemmende Wand
F30 / (R)EI 30
- Notwendige Treppe / Treppenraum
- Notwendiger Flur
- FST: Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092
FST
- DS: Dichtschießende Tür
DS / S_e
- DSS: Dicht- und Selbstschießende Tür
DSS / S_e C5
- RS: Rauchschutztür nach DIN 18095
RS / S_{sm} C5
- T30: Feuerhemmende Tür
T30 / EI:30 C5
- T30-RS: Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür
T30-RS / EI:30 S_{sm} C5
- T90: Feuerbeständige Tür
T90 / EI:90 C5
- T90-RS: Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür
T90-RS / EI:90 S_{sm} C5
- G30: Feuerhemmende Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
G30 / E90
- G90: Feuerbeständige Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts
G90 / E90
- F30: Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss
F30 / EI:30
- F90: Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss
F90 / EI:90
- Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen (Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.)
- Nachbargebäude / Bestand ohne brandschutztechn. Beurteilung
- 1. Rettungsweg mit Lauflänge
- 2. Rettungsweg

! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:

Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Architekt:

Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel: 0261 / 96259-0
Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de
info@fries-architekten.de

Projekt

Hans-Zullinger-Schule
Brandschutzsainierung
Brenderweg 23
56070 Koblenz

Projektnummer

2020-595

Planinhalt

Grundriss 2. Obergeschoss

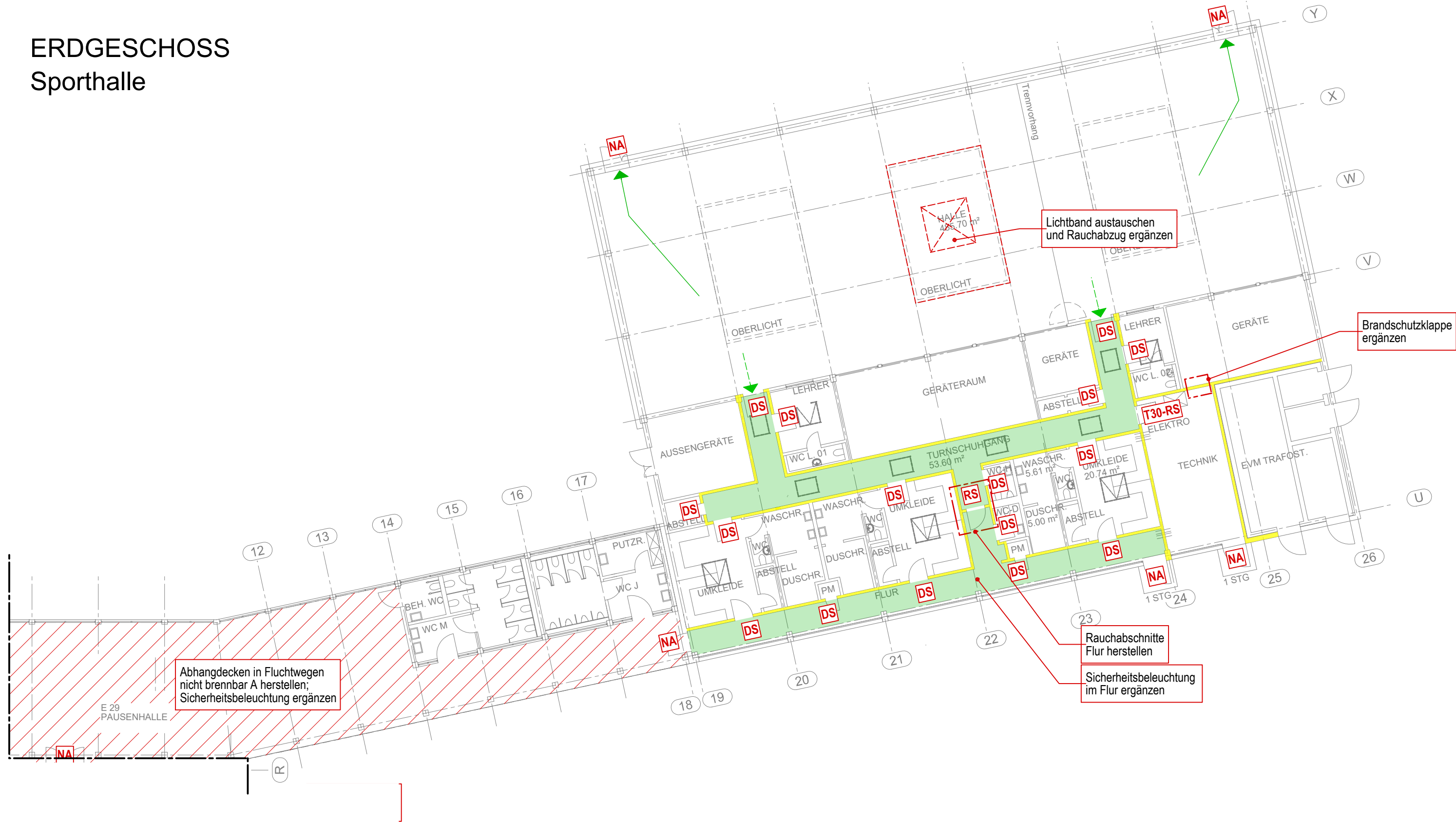
Planstand

12.05.2020

Maßstab

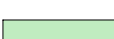
1 : 200

ERDGESCHOSS
Sporthalle



Legende:

BAUTEILBEZEICHNUNG
Kurzbezeichnung nach DIN 4102 / nach DIN EN 13501

	Wand in Bauart Brandwand F30 A-M / RE-M 90
	Feuerbeständige Wand F90-AB / (R)EI 90
	Hochfeuerhemmende Wand F60 / (R)EI 60
	Feuerhemmende Wand F30 / (R)EI 30
	Notwendige Treppe / Treppenraum
	Notwendiger Flur
FST	Fahrschachttür nach DIN 18090 / 18091 / 18092 FST
DS	Dichtschießende Tür DS / S _e
DSS	Dicht- und Selbstschießende Tür DSS / S _e C5
RS	Rauchschutztür nach DIN 18095 RS / S _{sm} C5
T30	Feuerhemmende Tür T30 / EI:30 C5
T30-RS	Feuerhemmende, rauchdichte und selbstschießende Tür T30-RS / EI:30 S _{sm} C5
T90	Feuerbeständige Tür T90 / EI:90 C5
T90-RS	Feuerbeständige, rauchdichte und selbstschießende Tür T90-RS / EI:90 S _{sm} C5
G30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts G30 / E30
G90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung ohne Begrenzung des Strahlungsdurchtritts G90 / E90
F30	Feuerhemmende Brandschutzverglasung / Feuerhemmender Abschluss F30 / EI:30
F90	Feuerbeständige Brandschutzverglasung / Feuerbeständiger Abschluss F90 / EI:90
	Räume / Bereiche mit besonderen Anforderungen (Lager, Technik, erhöhte Brandlasten, usw.)
	Nachbargebäude / Bestand ohne brandschutztechn. Beurteilung
	1. Rettungsweg mit Lauflänge
	2. Rettungsweg

! Maßgebend ist der Textteil des Brandschutzkonzeptes !



Bauherr:

Stadt Koblenz
Zentrales Gebäudemanagement
Amt 65
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Architekt:

Fries Architekten
Rheinstraße 103
56179 Vallendar
Tel: 0261 / 96259-0
Fax: 0261 / 96259-29
www.fries-architekten.de
info@fries-architekten.de

Projekt

**Hans-Zullinger-Schule
Brandschutzsainierung
Brenderweg 23
56070 Koblenz**

Projektnummer

2020-595

Planinhalt

Grundriss Erdgeschoss Sporthalle

Planstand

12.05.2020

Maßstab

1 : 200